

บัญชีราคาประเมินโรงเรียนสิ่งปลูกสร้าง
 ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ (พ.ศ.2566 - 2569)
 จังหวัด เชียงใหม่

รหัส	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ราคา (บาท ต่อ ตร.ม.)	หมายเหตุ
101	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	7,700	
102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	8,050	
103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	9,050	
104	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	7,700	
105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	8,800	
106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	7,950	
107	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	8,700	
108	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	8,550	
109	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	8,050	
110	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	8,450	
111	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	8,650	
112	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	9,000	
201	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว	7,900	
202	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น	7,950	
203	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สามชั้น	7,900	
204	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สี่ชั้น	7,850	
301	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	7,100	
302	ห้องแถวไม้สองชั้น	7,400	
303	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	7,300	
401	ตึกแถวชั้นเดียว	8,000	
402	ตึกแถวสองชั้น	8,450	
403	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	8,500	
404	ตึกแถวสามชั้น	8,500	
405	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	8,550	
406	ตึกแถวสี่ชั้น	8,700	
407	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	8,750	
408	ตึกแถวห้าชั้น	8,650	
409	ตึกแถวหกชั้น	8,700	
501	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	6,050	
502	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	3,700	
503	เรือนคนใช้ /ครัว	6,550	
504	โรงจอดรถ	3,100	
505	สถานศึกษา	7,700	
506/1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	10,000	
506/2	โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	11,000	
507	โรงแรมหรู	8,400	
508	สถานพยาบาล	10,000	
509/1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	7,900	
509/2	สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	9,500	
510	ภัตตาคาร	7,150	
511/1	ห้างสรรพสินค้า	10,000	
511/2	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	8,650	
512	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	5,900	
513	โรงงาน	6,250	
514	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	4,000	
515	ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	4,100	
516	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	9,300	
517	โรงเลี้ยงสัตว์	2,150	
518	โรงงานซ่อมรถยนต์	6,050	
519	อาคารจอดรถ	6,200	

520/1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	8,500	
520/2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	9,500	
521	ปัอมยาม	5,650	
522	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	6,000	
523	ห้องน้ำรวม	6,550	
601	รั้วคอนกรีต	2,100	
602	รั้วลวดหนาม	400	
603	รั้วสังกะสี	650	
604	รั้วลวดถัก	1,050	
605	รั้วไม้	1,450	
606	รั้วเหล็กดัด	2,650	
607	รั้วอัลลอยด์	6,300	
608	สระว่ายน้ำ	8,850	
609	ลานกีฬาอเนกประสงค์	800	
610	ถนนคอนกรีต	1,000	
611	ลานคอนกรีต	600	
612	ถนนลาดยาง	700	
613	ป้ายโฆษณา	8,300	
614	ท่าเทียบเรือ	13,000	